

г. Тюмень « 19 » декабря 20 24 г.  
местонахождение дата

решением (приказом) №0338/1-ОД от « 11 » декабря 2024 г. в составе

Членов комиссии:

представитель Заказчика Ведущий инженер проектного отдела НО "ФКР ТО" Кравченко Д.Н.

представитель органа  
исполнительной власти и (или) органа  
местного самоуправления

Представитель Департамента ЖКХ ТО  
Главный специалист комитета по ЖКП  
администрации Заводоуковского муниципального округа Хохлова Т.В.

представитель исполнителя \_\_\_\_\_ должность, фамилия, имя, отчество  
Генеральный директор ООО «Партнер» Хачикян А.А.  
\_\_\_\_\_ должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации,  
осуществляющей управление  
многоквартирным домом

Директор ООО «ПЖКО» Вильчинская А.Н.

\_\_\_\_\_  
должность, фамилия, имя, отчество

уполномоченного представителя от собственников  
помещений (в соответствии с решением общего  
собрания собственников)

---

фамилия, имя, отчество

1. Предъявлена к приемке разработанная проектная документация для капитального ремонта:  
Оценка технического состояния многоквартирного дома, разработка проектной документации (сети электроснабжения, крыша) расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Заводоуковск, ул. Мелиораторов, д. 15А

местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой

2. Проектная документация на капитальный ремонт разработана

ООО «Партнер»  
наименование проектной организации,

Договор № 142П/24 от 28.10.2024г.  
номер договора, дата его заключения

Начало оказания услуг  
(дата заключения договора)

28.10.2024

число, месяц, год

Плановое окончание предоставления услуг (дата окончания предоставления услуг по договору)	13.12.2024 число, месяц, год
--	---------------------------------

Фактическое окончание предоставления услуг (дата подписания всеми уполномоченными лицами акта приемки рабочей комиссией оказанных услуг по разработке проектной документации)	19.12.2024 число, месяц, год
--	---------------------------------

4.1. 185 189 (Сто восемьдесят пять тысяч сто восемьдесят девять) рублей 10 копеек

4.2.

Неустойка (расчет прилагается) 1 794 руб. 91 коп. руб. коп.

Итого к оплате: 183 394 руб. 19 коп. руб. коп.

5. На основании ознакомления с разработанной проектной документацией по капитальному ремонту  
Оценка технического состояния многоквартирного дома, разработка проектной документации (**сети  
электрообеспечения, крыша**) расположенного по адресу:

**обл. Тюменская, г. Заводоуковск, ул. Мелиораторов, д. 15А**

наименование конструктивного элемента жилого здания в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего имущества в  
многоквартирных домах

#### Решение рабочей комиссии:

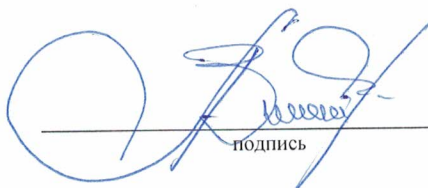
Предъявленную к приемке разработанную проектную документацию для выполнения капитального ремонта  
Оценка технического состояния многоквартирного дома, разработка проектной документации (**сети  
электрообеспечения, крыша**) расположенного по адресу:

**обл. Тюменская, г. Заводоуковск, ул. Мелиораторов, д. 15А**

местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой капитального ремонта  
общего имущества в многоквартирных домах

утвердить и принять в производство работ



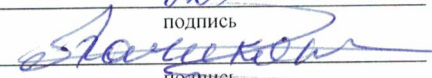

Председатель  
рабочей комиссии:

  
подпись

Бытов А.В.

расшифровка подписи

Члены комиссии:

  
подпись  
  
подпись  
  
подпись  
  
подпись  
подпись  
подпись

Кравченко Д.Н.

расшифровка подписи

Хохлова Т.В.

расшифровка подписи

Хачикян А.А.

расшифровка подписи

Вильчинская А.Н.

расшифровка подписи

расшифровка подписи

расшифровка подписи

*Представитель ЖСК по уведомлению  
назначенный органами не явился.*



**НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ  
«ФОНД КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА МНОГOKBAPТИРНЫХ ДОМОВ  
ТЮМЕНСКОЙ ОБЛАСТИ»  
(НО «ФКР ТО»)**

Новгородская ул., д. 10, г. Тюмень, 625048, тел: (3452) 39-31-07, e-mail: nofkrto@yandex.ru, сайт: fkr72.ru  
ОКПО 31439008, ОГРН 1147232010530, ИНН/КПП 7204201389/720301001

11.12.2024 № 01-17-24/07406/1

На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Руководителям организаций  
согласно списку рассылки

Уведомление о направлении  
представителя для участия в комиссии

В соответствии с Порядком и сроками подписания акта приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, а также порядка взаимодействия участников подписания такого акта, в том числе с комиссией, осуществляющей приемку оказанных услуг и (или) выполненных работ, утвержденным постановлением Правительства Тюменской области от 02.03.2023 № 78-п, уведомляем о создании комиссий и проведении комиссионной приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах согласно приложению к настоящему письму.

На основании статьи 182 Жилищного кодекса Российской Федерации просим Вас направить в указанное время представителя для участия в комиссионной приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по месту их выполнения.

Приложение на 22 л. в 1 экз.

Директор

К.И. Самосватов



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 2644afb9e19a140d59f80d17fbcc946e8e8a490a  
Владелец: Самосватов Константин Иванович  
Действителен: с 02.11.2024 по 26.01.2026

Баймурзина Светлана Фанисовна  
8 (3452) 39-31-07



**А К Т**  
**передачи проектной документации по объекту**  
**« обл. Тюменская, г. Заводоуковск, ул. Мелиораторов, д. 15А »**  
*(наименование объекта)*  
**в рамках договора №142П/24 от « 28 » октября 2024 г.**

г. Тюмень « 19 » декабря 2024 г.

Мы, нижеподписавшиеся

представитель Заказчика Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области»  
*(наименование организации)*  
Начальник отдела технического контроля Бытов А.В.  
*Ф. И. О., должность)*

с одной стороны, и  
представитель Исполнителя

ООО «Партнер»  
*(наименование организации)*  
Хачикян Айк Арсенович. генеральный директор  
*Ф. И. О., должность)*

составили настоящий акт о нижеследующем:

В соответствии с договором № 142П/24 от « 28 » октября 2024 г.  
Исполнитель оказал услуги по разработке проектной документации по объекту

обл. Тюменская, г. Заводоуковск, ул. Мелиораторов, д. 15А  
*(наименование объекта)*

для производства на нем Оценка технического состояния многоквартирного дома, разработка проектной документации (сети электроснабжения, крыша)  
*(наименование услуги)*

и как результат оказанных услуг передал оформленную следующую документацию:

№ п/п	Наименование документа	Шифр, № документа	Количество экземпляров
1	Рабочая документация	03.12.2024/50-ЭС 17.12.2024/72-КР	4 4
2	Проект организации строительства	03.12.2024/50-ПОКР 17.12.2024/72-ПОКР	4 4
3	Сметная документация	03.12.2024/50-ЭС 17.12.2024/72-КР	4 4
4	Документация в эл. виде	03.12.2024/50-ЭС 17.12.2024/72-КР	1 1

Услуги оказаны в соответствии с требованиями договора

№ 142П/24 от « 28 » октября 2024 г.

Принял  
Представитель Заказчика

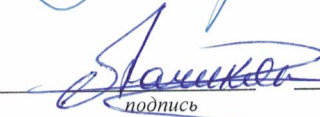
Начальник отдела  
технического контроля  
*должность*

  
*подпись*

Бытов А.В.  
*расшифровка подписи*

Сдал  
Представитель Исполнителя

Генеральный директор  
*должность*

  
*подпись*

Хачикян А.А.  
*расшифровка подписи*